

UCHWAŁA nr 10 / 2019
Walnego Zgromadzenia
Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „GRABÓW” w Warszawie
z dnia 26 czerwca 2019 roku
w sprawie zbycia lokalu użytkowego nr 6 w budynku przy ul. Puławskiej 314 w Warszawie

§ 1.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (t. j. z 2018 roku, Dz. U. z 2018 r., poz. 1285 ze zmianami) oraz § 110 ust. 1 pkt 7) Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie wyraża zgodę, aby Zarząd Spółdzielni dokonał sprzedaży lokalu użytkowego nr 6 w budynku przy ul. Puławskiej 314 w Warszawie, znajdującym się na działce nr 46/44 o powierzchni 858 metrów kwadratowych, opisaney w księdze wieczystej KW nr WA5M/00481549/7 Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa.

§ 2.

Zbycie lokalu i praw związanych z jego własnością może nastąpić na rzecz osoby fizycznej lub osoby prawnej wyłonionej w drodze konkursu ofert ogłoszonego przez Zarząd Spółdzielni.

§ 3.

Należna Spółdzielni cena nie może być niższa niż 95% kwoty określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego, o którym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą lokalu użytkowego poniesie kupujący.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i zostanie wykonana przez Zarząd po spełnieniu warunków wskazanych wyżej.